

LAST MINUTE LUFTBILDER

Ihre Immobilie & Grundstück im Fokus



Jetzt
kurzfristig
Termine sichern.

AUS EINEM ANDEREN BLICKWINKEL

Nutzen Sie die letzten grünen Blätter, um Ihre Immobilie oder Grundstück aus der Luft fotografieren zu lassen. Geeignet als tolles Andenken, Baudokumentation, Verkaufsprospekte oder Social Media & Websites. Dank 162mm Zoomobjektiv und Autofokus sind auch detaillierte Inspektionen von schwer einsehbaren Bereichen möglich.

- ✓ **Eindrucksvolle Luftbildaufnahmen für jedermann**
- ✓ **Geeignet für Häuser, Hallen & Grundstücke**
- ✓ **Foto, Panorama, 360 Grad, Videos**
- ✓ **Schnell geplant & durchgeführt****
- ✓ **Optionaler Druckservice**
- ✓ **Auch als Gutschein zum Verschenken**

Basic

- ✓ max. 6 Fotos (Hi-Resolution & komprimiert)
- ✓ Basic RAW Entwicklung (Retusche opt.)
- ✗ 1 Panorama (bis 180 Grad)
- ✗ 360 Grad Panorama (interaktiv nutzbar)
- ✓ Standard Nutzungsrecht (mit WZ, private Nutzung)
- ✗ Video (bis 4K Auflösung)

239€
zzgl. Anfahrt*

Standard

MEINE EMPFEHLUNG

- ✓ max. 15 Fotos (Hi-Resolution & komprimiert)
- ✓ Basic RAW Entwicklung (einfache Retusche)
- ✓ 1 Panorama (bis 180 Grad)
- ✓ 1x 360 Grad Panorama (interaktiv nutzbar)
- ✓ Standard Nutzungsrecht (kein WZ, private Nutzung)
- ✓ Video opt. (bis 4K Auflösung)

~~399€~~ 349€
zzgl. Anfahrt*

Business

FÜR UNTERNEHMEN & VEREINE

- ✓ max. 25 Fotos (Hi-Resolution & komprimiert)
- ✓ Premium RAW Entwicklung (Retusche, Kennzeichen etc.)
- ✓ 3 Panoramen (bis 180 Grad)
- ✓ 2x 360 Grad Panorama (interaktiv nutzbar)
- ✓ Erw. Nutzungsrecht (kein WZ, Kommerzielle Nutzung)
- ✓ Video opt. (bis 5.7K Auflösung)

599€
zzgl. Anfahrt*

* Anfahrtskosten abhängig von der Entfernung und Fahrtzeit, ausgehend vom Zentrum Greifswald

** Angebot gilt nur für Grundstücke außerhalb von "No-fly Zones", bei denen keine Sondergenehmigung nötig ist.
WZ = Wasserzeichen

ERFAHRUNG & KREATIVITÄT



ERFAHRUNG

Drohne fliegen und "knipsen" ist einfach. Hochwertige Fotos zu erstellen und zu entwickeln ist anspruchsvoll und bedarf Erfahrung. Ich bin kein Hobbypilot, der nebenbei Fotos macht, sondern ein Fotograf, für den die Drohne ein Werkzeug ist. Dazu gehört die Registrierung als Pilot, die richtige Versicherung sowie der EU-Kompetenznachweis A1/A3 und das EU-Fernpilotenzeugnis A2.

7

JAHRE
Erfahrung mit Drohnen

82

STUNDEN
Flugzeit (letzten 2 Jahre)

426

FLÜGE
in den letzten 2 Jahren

859

KM
Flugstrecke

Baudokumentation



Dokumentation Sturmschäden



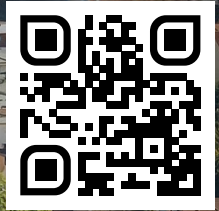
Eigenheime



Baugrundstücke



HÄUFIG GESTELLTE FRAGEN



*Einfach
scannen*

DIESES BILD:
162mm Zoomobjektiv
für einzigartige
Bildausschnitte

WIE KANN ICH EINES DER PAKETE BUCHEN?

Schreiben Sie mir eine Mail, per Whatsapp oder direkt über meine Website. Sie können mich gerne auch vorab anrufen, um offene Fragen zu klären.

IST EIN FLUG MIT DER DROHNE ÜBERALL MÖGLICH?

Nein. Das Drohnenrecht ist mit der neuen EU Drohnenverordnung komplexer geworden und der Übergang zu neuen Genehmigungsabläufen läuft teilweise noch. Es gibt bestimmte Mindestabstände zu Flugplätzen, kritischer Infrastruktur sowie Verkehrseinrichtungen. Vor jedem neuen Flugvorhaben werde ich unverbindlich prüfen, ob ein Flug möglich ist.

IST AUCH EINE KOMBINATION MIT NORMALEN FOTOS MÖGLICH?

Ja. Je nach Vorhaben und Ziel ist es zu empfehlen, auch Fotos am Boden zu machen. Hierzu stimmen wir uns im Vorfeld ab, sodass ein individuelles Angebot erstellt werden kann.

WIE VIEL ZEIT MUSS ICH EINPLANEN UND WAS IST VORZUBEREITEN?

Abhängig vom gebuchten Paket dauert der Flug zwischen 15 und 20 Minuten. Bei mehreren Panoramen kann sich die Flugzeit auch auf 40 Minuten ausdehnen. Sie sollten sicherstellen, dass das Haus/Grundstück so vorbereitet ist, dass es dem erwarteten Ergebnis entspricht.

GIBT ES RABATTE?

Ja. Bei Grundstückseigentümern in Wohngebieten gibt es allerdings einen großen Nachlass: Sollte Ihr direkter Nachbar (gleiche Grundstücksgrenze) ebenfalls Interesse an einem Überflug haben, so fallen für diesen lediglich 50% des Paketpreises an. Die Vergünstigung wird auf beide aufgeteilt. **Beispiel: Beim Standard Tarif von 349€ entspricht der vergünstigte Preis je Partei nur noch 261,75€.**

KANN ICH DAS PAKET AUCH VERSCHENKEN ODER GIBT ES GUTSCHEINE?

Die Pakete für Luftbildaufnahmen können auch verschenkt werden. Dazu gibt es einen separaten Gutschein, welcher selbst ausgedruckt werden kann. Für alle anderen Fotodienstleistungen oder fertige Foto Druckprodukte gibt es den klassischen Wertgutschein. Mit dem Gutschein kann über meine Website ein Bild gekauft werden oder ein Fotoshooting gebucht werden.

WARUM LAST-MINUTE?

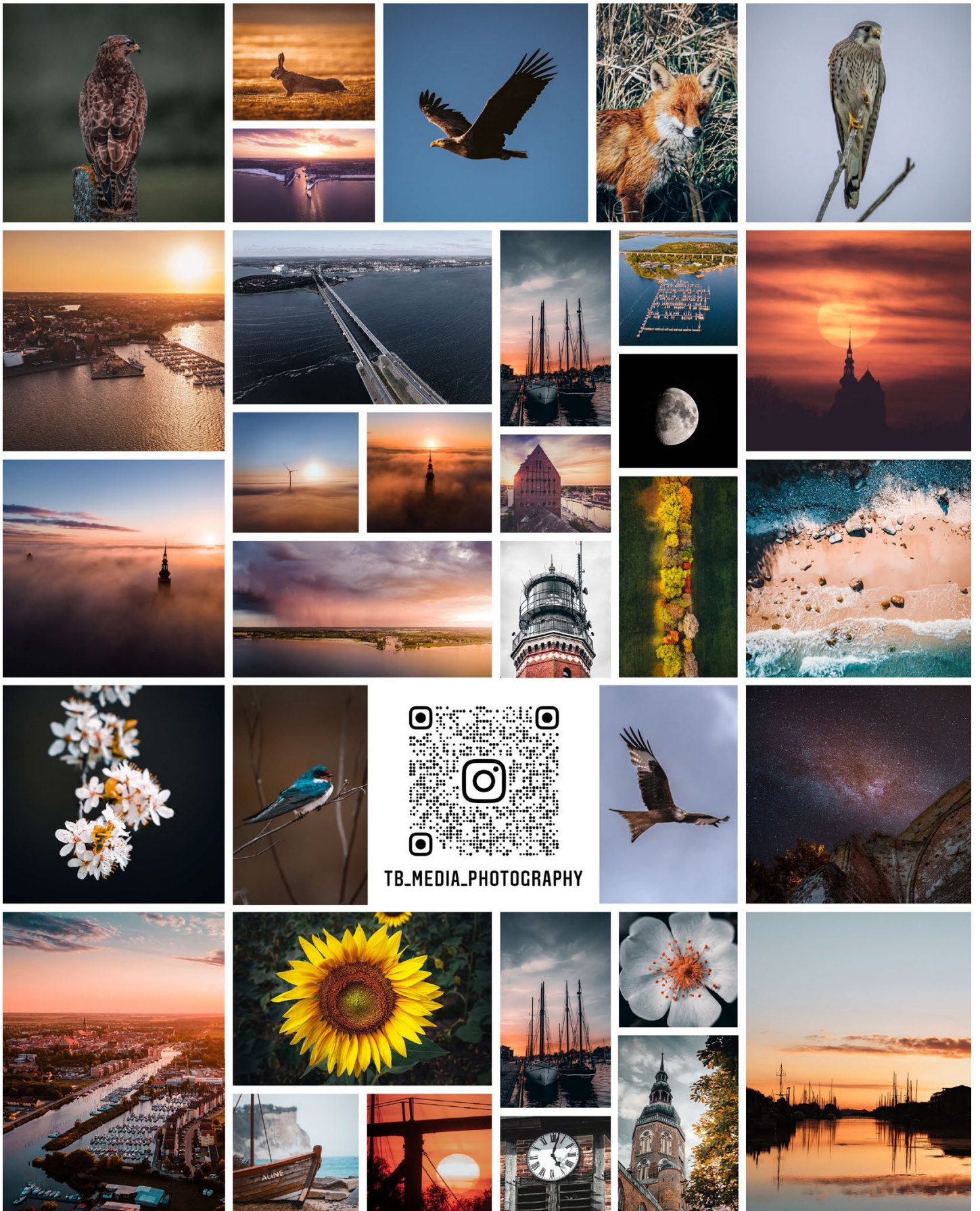
Der Herbst steht vor der Tür, die Bäume verlieren ihre Blätter und alles wird nach und nach "grau". Häuser und Grundstücke lassen sich am besten im Spätsommer/frühen Herbst fotografieren, da alles noch "lebt" und farbenfroh aussieht. Außerdem bieten dichte Bäume auch auf Fotos Sichtschutz zu anliegenden Grundstücken.

KANN DIE MWST. AUSGEWIESEN WERDEN UND WIE WIRD BEZAHLT?

Gemäß §19 UStG wird keine Mehrwertsteuer berechnet. Gezahlt werden kann per PayPal, Überweisung oder in bar. Eine Rechnung wird selbstverständlich erstellt und kann für Unternehmer auch als Betriebsausgabe geltend gemacht werden.

Bei weiteren Fragen kommen Sie gerne auf mich zu.

Hinweis: Im Sinne einer praktikablen Dateigröße sind alle Fotos dieser PDF stark komprimiert.



Wandbilder mit Motiven aus der Region.

#madeinMV



www.tbmedia-mv.de

> Zur Galerie